

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO - UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALFENAS
SETOR DE ENGENHARIA E PROJETOS
PRÉDIO B - UNIDADE II
CRONOGRAMA - ANEXO III

ITEM	DESCRIÇÃO	MATERIAL	MDO	TOTAL	MES								
					1	2	3	4	5	6	7	8	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES:												
1.1	Procedimentos Administrativos (licenças, taxas, aprovação de planta e placas)	0,00	3.900,00	3.900,00	100%								
1.2	Limpeza do terreno	0,00	0,40	780,00	100%								
1.3	Remoção de Entulho (Ver Especificações Técnicas)	0,00	10,00	2.600,00	100%								
1.4	Instalação de Canteiro (escritórios, depósito, etc.)	50,00	36,00	5.160,00	100%								
1.5	Padrão de entrada de água (concessionária local)	380,00	70,00	450,00	100%								
1.6	Padrão de entrada de energia elétrica (concessionária local)	461,17	70,00	531,17	100%								
1.7	Marcação da obra (topografia, nivelamento, posicionamento das fundações)	0,00	1,00	1.551,00	100%								
1.8	Fech. do canteiro c/ tapumes em chapa compensada # = 14mm e pontalotes	31,00	12,40	8.463,00	100%								
1.9	Movimentação de Terra	0,00	4,00	2.600,00	100%								
	Corte	0,00	1,00	1.716,00	100%								
	Compactação	0,00	4,00	2.080,00	100%								
	Empréstimo	0,00	4,00	2.080,00	100%								
	Subtotal	9.975,97	19.855,20	29.831,17	29.831,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.0	FUNDAÇÕES:												
2.1	Escavação mecânica de estacas Ø = 25cm tipo perfurada	0,00	17,60	274,56	50%	50%							
2.2	Escavação mecânica de estacas Ø = 38cm tipo Strauss	0,00	18,62	51.316,72	50%	50%							
2.3	Escavação manual de blocos	0,00	17,60	2.974,40		50%	50%						
2.4	Escavação manual de baldrames	0,00	17,60	1.098,24		100%							
2.5	Escavação manual das vigas do fosso	0,00	17,60	45,76		100%							
2.6	Estacas Ø = 25cm	4,63	1,00	365,95	100%								
	aço	4,63	1,00	365,95	100%								
	concreto fck = 20Mpa	258,24	15,00	355,21	50%	50%							
2.7	Estacas Ø = 38cm	4,63	1,00	19.402,67	50%	50%							
	aço	4,63	1,00	19.402,67	50%	50%							
	concreto fck = 20Mpa	258,24	15,00	122.192,93	50%	50%							
2.8	Blocos	14,86	26,40	20.275,16	50%	50%							
	formas	14,86	26,40	20.275,16	50%	50%							
	aço	4,63	1,00	61.999,25	50%	50%							
	concreto fck = 25Mpa	303,40	15,00	38.494,56	100%								
2.9	Baldrames	14,86	26,40	22.903,43	50%	50%							
	formas	14,86	26,40	22.903,43	50%	50%							
	aço	4,63	1,00	13.101,01	30%	25%	45%						
	concreto fck = 25Mpa	303,40	15,00	14.073,28		25%	75%						
2.10	Vigas do Fosso	4,63	1,00	285,44	30%								
	aço	4,63	1,00	285,44	30%								
	concreto fck = 25Mpa	303,40	30,00	433,42			100%						
	Subtotal	260.110,41	109.481,58	369.591,99	192.236,41	158.784,74	18.570,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.0	ESTRUTURA:												
3.1	Pilares	14,86	26,40	96.709,31	10%	10%	5%	20%	25%	15%	15%		
	formas	14,86	26,40	96.709,31	10%	10%	5%	20%	25%	15%	15%		
	aço	4,63	1,00	182.975,00	30%	10%			25%	15%	20%		
	concreto fck = 25Mpa	303,40	30,00	56.778,02			25%	25%		25%	25%		
3.2	Vigas	14,86	26,40	196.636,91		10%	15%	15%	25%	25%	10%		
	formas	14,86	26,40	196.636,91		10%	15%	15%	25%	25%	10%		
	aço	4,63	1,00	207.435,10			20%	20%	25%	25%	10%		
	concreto fck = 25Mpa	303,40	30,00	169.900,64				25%	25%	25%	25%		
3.3	Laje maciça	14,86	26,40	34.971,98					25%	50%	25%		
	formas	14,86	26,40	34.971,98					25%	50%	25%		
	aço	4,63	1,00	45.890,13					25%	50%	25%		
	concreto fck = 25Mpa	303,40	30,00	39.874,64					25%	50%	25%		
3.4	Escada	14,86	26,40	16.091,40					25%	50%	25%		
	formas	14,86	26,40	16.091,40					25%	50%	25%		
	aço	4,63	1,00	12.295,92					25%	50%	25%		
	concreto fck = 25Mpa	303,40	30,00	22.104,42					25%	50%	25%		
3.5	Laje Treliça de piso	79,20	8,70	301.672,80					25%	45%	30%		
3.6	Laje Treliça de cobertura	70,00	8,70	135.049,20									100%
3.7	Madeira roliça p/ escoramento em peças de ± 4m	3,20	0,80	20.800,00									100%
	Subtotal	1.164.215,55	374.969,92	1.539.185,47	64.563,43	47.632,12	90.012,53	146.994,08	331.639,56	421.007,32	281.487,22	155.849,20	

4.0	VEDAÇÃO:											
4.1	Alvenaria tijolo maciço comum 1 vez	24,80	14,55	89.009,70					20%	20%	20%	
4.2	Alvenaria tijolo maciço comum ½ vez	15,50	10,19	61.116,51					20%	20%	20%	
4.3	Divisória naval tipo colmeia c/ vidros	70,46	12,00	19.378,10								
	Subtotal	109.954,44	59.549,87	169.504,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.025,24	30.025,24	30.025,24
5.0	REVESTIMENTO:											
5.1	Chapisco (incluindo chapisco rolado de teto e viga)	1,21	1,30	37.609,34					10%	10%	20%	20%
5.2	Emboço	5,00	8,69	126.963,80							25%	25%
5.3	Reboco	2,00	7,82	91.072,64								30%
5.4	Gesso em teto sobre laje treliçada	6,28	6,26	50.862,24								50%
5.5	Requadração em gesso de vigas, cantos, quinas e vãos	6,28	9,39	8.800,27								50%
5.6	Cerâmica 20x20cm PEI3	18,17	12,00	10.981,88								
5.7	Pastilha de porcelana 5x5cm	74,61	16,00	29.448,25								
5.8	Soleira em granito cinza 30 x 120cm # = 2cm p/ moldura do elevador	44,07	5,40	385,87								
5.9	Espelho lateral em granito cinza 30 x 210cm # 2cm p/ moldura do elevador	77,12	9,45	675,25								
5.10	Espelho frontal em granito cinza 20 x 140cm # 2cm p/ moldura do elevador	34,27	4,20	300,07								
5.11	Espelho frontal em granito cinza 20 x 210cm # 2cm p/ moldura do elevador	51,41	6,30	450,14								
	Subtotal	144.524,04	213.025,70	357.549,74	0,00	0,00	0,00	0,00	3.760,93	3.760,93	39.262,82	96.415,87
6.0	PAVIMENTAÇÃO:											
6.1	Contrapiso de concreto fck= 11Mpa # = 6cm	13,66	1,80	26.529,36						100%		
6.2	Regularização de contrapiso em argamassa de cimento /areia traço 1:3	6,96	10,38	29.755,44							100%	
6.3	Piso cerâmico 40x40cm PEI5	15,60	12,00	142.084,80								25%
6.4	Rodapé em cerâmico h = 7cm	1,56	1,20	6.099,60								
6.5	Contrapiso de concreto fck= 11Mpa (externo) # = 6cm	13,66	1,80	3.014,70								
6.6	Reg. de contrapiso (externo) em argamassa de cimento /areia traço 1:3	6,96	10,38	3.381,30								
6.7	Soleira de granito cinza p/ porta 25x100cm	30,60	3,75	3.393,78								
	Escada Interna Central											
6.8	Espelho de granito cinza 100x17cm # = 2cm	21,18	2,55	2.467,92								
6.9	Piso de granito cinza 100x30cm # = 2cm	36,42	4,50	4.255,68								
6.10	Piso de granito cinza p/ os patamares 92x92cm # = 2cm	105,47	12,70	7.373,81								
6.11	Rodapé em granito cinza h = 8cm # = 2cm	9,97	1,20	1.669,92								
	Escadas Internas Laterais											
6.12	Espelho de granito de granito cinza de 110x17cm # = 2cm	22,60	2,81	4.162,16								
6.13	Piso de granito cinza de 110x30cm # = 2cm	39,70	4,95	7.313,67								
6.14	Piso de granito cinza p/ os patamares de 120x120cm # = 2cm	173,10	21,60	4.049,76								
6.15	Rodapé em granito cinza h = 8cm # = 2cm	9,97	1,20	1.829,65								
	Escada Externa											
6.16	Espelho de pedra luminária de 170x17cm # = 2cm	13,64	4,34	560,98								
6.17	Piso de pedra luminária de 170x30cm # = 2cm	24,07	7,65	989,66								
6.18	Piso de pedra luminária p/ os patamares de 20x40cm # = 2cm	47,20	15,00	2.102,36								
	Subtotal	158.456,96	92.577,58	251.034,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.529,36	29.755,44	35.521,20
7.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS											
	Hidráulicas											
7.1	Caixas d'água de fibra c/ tampa 5000 litros	950,00	120,00	5.350,00								100%
7.2	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 25mm c/ 6m	450,00	67,50	17.465,63							25%	25%
7.3	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 32mm c/ 6m	11,28	1,69	32,43							25%	25%
7.4	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 40mm c/ 6m	25,62	3,84	36,83							25%	25%
7.5	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 60mm c/ 6m	34,92	5,24	1.104,35							25%	25%
7.6	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 75mm c/ 6m	40,98	6,15	29,45							25%	25%
7.7	Joelho 90° soldável redução c/ bucha de latão Ø = 25mm - ¾"	76,20	11,43	438,15							25%	25%
7.8	Joelho 90° soldável redução c/ bucha de latão Ø = 25mm - ½"	116,82	17,52	4.366,15							25%	25%
7.9	Curva 90° soldável Ø = 25mm	0,30	0,05	22,86							25%	25%
7.10	Curva 90° soldável Ø = 32mm	0,83	0,12	4,77							25%	25%
7.11	Curva 90° soldável Ø = 40mm	3,02	0,45	4,34							25%	25%
7.12	Curva 90° soldável Ø = 60mm	3,41	0,51	14,71							25%	25%

13.0	FORRO											
14.1	Forro de gesso em placas 60x60cm	8,89	17,60	12.450,30								
	Subtotal	4.178,30	8.272,00	12.450,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.0	VIDRAÇARIA											
14.1	Porta de correr em vidro temp.inco.de 495x290cm #=10mm c/bandeira fixa	2.334,60	120,00	11.536,62								
	Subtotal	10.972,62	564,00	11.536,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.0	PINTURA											
15.1	Fundo Preparador de paredes (interno incluindo tetos e vigas e externo)	0,70	0,40	16.482,18								
15.2	Massa corrida acrílica	4,00	5,50	44.052,45								
15.3	Tinta acrílica fosca (interno incluindo tetos e vigas e externo)	4,00	8,39	185.649,28								
15.4	Esmalte Sintético	2,30	2,20	2.848,95								
15.5	Acessórios, fita crepe, solventes, rolos, etc.	560,00	80,00	832,00								
	Subtotal	91.156,39	158.708,47	249.864,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.0	DIVERSOS											
16.1	Peitoril p/ janelas em granito polido de 30cm	36,42	4,50	17.235,50								
16.2	Impermeabilização das marquizes	12,30	7,00	11.290,50								
16.3	Tratamento das juntas de dilatação de piso , parede e teto	20,00	5,00	14.625,00								
16.4	Banc.de granito pol.c/150x60cm p/cuba aço inox 56x34x18cm	110,17	30,00	1.093,33								
16.5	Divisória em granito polido # = 3cm p/ banheiro	196,04	20,00	11.234,08								
16.6	Kit de segurança p/ deficiente físico	153,00	10,00	1.915,25								
16.7	Mola fecha porta p/ banheiros	181,69	10,00	1.351,41								
16.8	Barras antipânico p/ portas de 2folhas c/ fechadura e chave	481,00	60,00	5.085,40								
16.9	Limpeza e entrega final	120,00	1.200,00	1.716,00								
	Subtotal	53.133,34	12.413,13	65.546,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GERAL	2.423.056,89	1.093.027,16	3.516.084,05	286.631,01	206.416,86	108.778,54	147.189,26	335.595,67	481.518,02	386.893,14	343.769,29
					8,15%	5,87%	3,09%	4,19%	9,54%	13,69%	11,00%	9,78%
					1º MES	2º MES	3º MES	4º MES	5º MES	6º MES	7º MES	8º MES

Alfenas, 31 de agosto de 2010.

VINICIUS ADELINO DA FONSECA
ENGº CIVIL - CREA 26.567/D

	30%	70%	100%
0,00	3.735,09	8.715,21	12.450,30
		100%	100%
0,00	0,00	11.536,62	11.536,62
	20%	80%	100%
	20%	80%	100%
	20%	80%	100%
	20%	80%	100%
	20%	80%	100%
0,00	49.972,97	199.891,89	249.864,86
100%			100%
100%			100%
100%			100%
	100%		100%
100%			100%
		100%	100%
		100%	100%
		100%	100%
		100%	100%
54.385,08	1.093,33	10.068,06	65.546,47
273.123,98	446.488,01	499.680,26	3.516.084,05
7,77%	12,70%	14,21%	100%
9º MES	10º MES	11º MES	