

4.0	ESTRUTURA:														
4.1	Pilares	formas	15,52	51,44	141.170,40	10%	10%	5%	20%	25%	15%	15%			
		aço	4,49	1,15	184.942,20	30%	10%			25%	15%	20%			
		concreto fck = 25Mpa	299,73	30,00	48.943,93			25%	25%		25%	25%			
4.2	Vigas	formas	15,52	51,44	284.845,83		10%	15%	15%	25%	25%	10%			
		aço	4,49	1,15	168.157,73			20%	20%	25%	25%	10%			
		concreto fck = 25Mpa	299,73	30,00	155.983,92				25%	25%	25%	25%			
4.3	Laje maciça	formas	15,52	51,44	38.625,90					25%	50%	25%			
		aço	4,49	1,15	35.052,71					25%	50%	25%			
		concreto fck = 25Mpa	299,73	30,00	8.356,28					25%	50%	25%			
4.4	Escada	formas	15,52	51,44	18.585,69					25%	50%	25%			
		aço	4,49	1,15	8.371,81					25%	50%	25%			
		concreto fck = 25Mpa	299,73	30,00	11.937,54					25%	50%	25%			
4.5	Laje Trelíça de piso		82,28	8,70	289.857,91					25%	45%	30%			
4.6	Laje Trelíça de cobertura		75,58	8,70	134.256,02								100%		
4.7	Madeira roliça p/ escoramento em peças de ± 4m		3,20	0,80	19.308,80								100%		
	Subtotal		1.030.389,98	518.006,71	1.548.396,69	69.599,70	61.095,84	95.652,92	155.824,47	336.471,98	404.300,78	271.886,18	153.564,82	0,00	0,00
5.0	MURO DE ARRIMO														
5.1	Escavação de Estacas Ø = 25cm		0,00	17,60	3.249,67	100%									
5.2	Escavação de Blocos		0,00	17,60	276,12	100%									
5.3	Escavação de Cintas		0,00	17,60	42,48	100%									
5.4	Estacas Ø = 25	aço	4,49	1,15	2.109,97	100%									
		concreto fck=20Mpa	278,32	15,00	2.831,83	100%									
5.5	Blocos	formas	15,52	51,44	3.474,72	100%									
		aço	4,49	1,15	7.289,60	100%									
		concreto fck=25Mpa	299,73	15,00	3.798,16	100%									
5.6	Cintas	formas	15,52	51,44	6.060,55		100%								
		aço	4,49	1,15	6.711,06		100%								
		concreto fck=25Mpa	299,73	30,00	3.183,35		100%								
5.7	Pilares	formas	15,52	51,44	3.313,10		100%								
		aço	4,49	1,15	4.240,36		100%								
		concreto fck=25Mpa	299,73	30,00	1.989,59		100%								
5.8	Argamassa de cimento/areia p/encimento dos blocos e assentam		182,60	30,00	3.078,79		100%								
5.9	Alvenaria em blocos de cimento estrutural 19x19x39cm		2,07	0,20	1.753,24		100%								
5.10	Corte		0,00	3,00	868,90		100%								
5.11	Reaterro		0,00	1,00	289,63		100%								
5.12	Chapisco		1,21	1,30	563,41		100%								
5.13	Emboço		6,56	9,80	3.672,24		100%								
5.14	Impermeabilização c/ produto a base de asfalto (3 demãos)		12,60	5,61	2.043,75		100%								
5.15	Fundo Preparador de paredes		0,70	0,40	123,46		100%								
5.16	Tinta acrílica fosca		4,00	10,60	1.638,59		100%								
5.17	Acessórios, fita crepe, solventes, rolos, etc.		260,00	60,00	386,18		100%								
	Subtotal		38.428,43	24.560,30	62.988,73	23.072,54	39.916,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.0	VEDAÇÃO:														
6.1	Alvenaria tijolo furado 1vez 10x20x30cm (8 furos)		16,86	12,60	107.581,34					20%	20%	20%	20%	20%	
	Subtotal		61.568,96	46.012,39	107.581,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.516,27	21.516,27	21.516,27	21.516,27	21.516,27
7.0	REVESTIMENTO:														
7.1	Chapisco (incluindo chapisco rolado de teto e viga)		1,21	1,30	40.347,19					10%	10%	20%	20%	20%	20%
7.2	Emboço externo		6,56	9,80	64.560,42							25%	25%	25%	25%
7.3	Emboço interno		6,56	9,80	5.528,11								30%	30%	40%
7.4	Reboco externo		2,56	6,50	27.880,70								50%	50%	

7.5	Gesso em teto sobre laje treliçada	6,00	10,71	77.879,66								50%	50%	
7.6	Gesso sobre alvenaria de tijolo furado (paredes internas)	6,00	10,71	55.374,81									45%	45%
7.7	Requadrção em gesso de vigas, cantos, quinas e vãos de portas/janelas	4,00	12,71	65.699,62									50%	50%
7.8	Cerâmica 20x20cm PEI3	19,29	12,00	10.573,02										
7.9	Soleira em granito cinza 30 x 120cm # = 2cm p/moldura do elevador	42,52	5,40	346,98										
7.10	Espelho lateral em granito cinza 30x210cm # 2cm p/ moldura do elevador	73,47	9,45	600,41										
7.11	Espelho frontal em granito cinza 20x140cm # 2cm p/ moldura do elevador	33,34	4,20	271,82										
7.12	Espelho frontal em granito cinza 20x210cm # 2cm p/ moldura do elevador	49,40	6,30	403,31										
	Subtotal	126.963,54	222.502,49	349.466,04	0,00	0,00	0,00	0,00	4.034,72	4.034,72	24.209,54	78.748,15	136.516,63	84.189,26
8.0	PAVIMENTAÇÃO:													
8.1	Contrapiso de concreto fck= 11Mpa # = 6cm	14,81	0,90	25.025,65						25%	25%	25%	25%	
8.2	Reg. de contrapiso em argamassa de cimento /areia traço 1:3 # =	2,10	10,38	19.880,34									50%	50%
8.3	Piso cerâmico 40x40cm PEI5	23,25	12,00	168.457,21									50%	50%
8.4	Rodapé em cerâmico h = 7cm	1,62	1,20	5.785,40									50%	50%
8.5	Argamassa de assentamento p/ piso cerâmico (interno)	1,25	0,00	6.153,17									50%	50%
8.6	Contrapiso de concreto fck= 11Mpa (externo) # = 6cm	14,81	0,90	2.843,82									50%	50%
8.7	Reg. de contrapiso (ext.) argamassa de cimento /areia traço1:3 # =	2,10	10,38	2.259,13									50%	50%
8.8	Soleira de granito cinza p/ porta 25x100cm	29,91	3,75	3.087,19									50%	50%
	Escada Interna Central												50%	50%
8.9	Espelho de granito cinza 100x17cm # = 2cm	20,74	2,55	2.248,51									50%	50%
8.10	Piso de granito cinza 100x30cm # = 2cm	35,64	4,50	3.875,28									50%	50%
8.11	Piso de granito cinza p/ os patamares 92x92cm # = 2cm	98,28	12,70	6.428,67									50%	50%
8.12	Rodapé em granito cinza h = 8cm # = 2cm	10,42	1,20	1.612,65									50%	50%
	Escadas Internas Laterais												50%	50%
8.13	Espelho de granito de granito cinza de 110x17cm # = 2cm	20,74	2,81	1.790,47									50%	50%
8.14	Piso de granito cinza de 110x30cm # = 2cm	39,08	4,95	3.347,53									50%	50%
8.15	Piso de granito cinza p/ os patamares de 120x120cm # = 2cm	166,33	21,60	1.814,35									50%	50%
8.16	Rodapé em granito cinza h = 8cm # = 2cm	10,42	1,20	883,45									50%	50%
	Subtotal	172.856,61	82.636,21	255.492,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.256,41	6.256,41	6.256,41	121.490,00	115.233,58
9.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS													
	Hidráulicas													
9.1	Caixas água de fibra c/ tampa 5000 litros	950,00	120,00	5.165,10									100%	
9.2	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 25mm c/ 6m	12,54	1,88	469,89							25%	25%	25%	25%
9.3	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 32mm c/ 6m	28,62	4,29	79,44							25%	25%	25%	25%
9.4	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 40mm c/ 6m	39,00	5,85	54,12							25%	25%	25%	25%
9.5	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 60mm c/ 6m	85,02	12,75	2.595,83							25%	25%	25%	25%
9.6	Tubo de PVC soldável marrom p/ água Ø = 75mm c/ 6m	130,32	19,55	90,43							25%	25%	25%	25%
9.7	Joelho 90° soldável redução c/ bucha de latão Ø = 25mm - 3/4"	1,61	0,24	8,94							25%	25%	25%	25%
9.8	Joelho 90° soldável redução c/ bucha de latão Ø = 25mm - 1/2"	3,85	0,58	138,92							25%	25%	25%	25%
9.9	Curva 90° soldável Ø = 25mm	1,62	0,24	119,16							25%	25%	25%	25%
9.10	Curva 90° soldável Ø = 32mm	3,51	0,53	19,48							25%	25%	25%	25%
9.11	Curva 90° soldável Ø = 40mm	6,19	0,93	8,59							25%	25%	25%	25%
9.12	Curva 90° soldável Ø = 60mm	18,02	2,70	75,03							25%	25%	25%	25%
9.13	Adaptador soldável curto c/ bolsa-rosca p/ registro Ø = 32mm - 1"	0,99	0,15	16,49							25%	25%	25%	25%
9.14	Adaptador soldável curto c/ bolsa-rosca p/ registro Ø = 40mm - 1"	2,12	0,32	5,88							25%	25%	25%	25%
9.15	Adaptador soldável curto c/ bolsa-rosca p/ registro Ø = 75mm - 2"	2,57	0,39	7,13							25%	25%	25%	25%
9.16	Adaptador sold.c/ flange livre p/ cx. água Ø = 75mm - 2 1/2"	100,96	15,14	140,11							25%	25%	25%	25%
9.17	Adaptador soldável curto c/ bolsa-rosca p/ registro Ø = 75mm - 2"	13,30	2,00	18,46							25%	25%	25%	25%
9.18	Bucha de Redução soldável curta Ø = 32mm - 25mm	0,38	0,06	3,69							25%	25%	25%	25%
9.19	Bucha de Redução soldável curta Ø = 40mm - 32mm	0,99	0,15	1,37							25%	25%	25%	25%
9.20	Bucha de Redução soldável curta Ø = 50mm - 40mm	1,45	0,22	2,01							25%	25%	25%	25%
9.21	Bucha de Redução soldável curta Ø = 75mm - 60mm	6,47	0,97	8,98							25%	25%	25%	25%

14.0	COBERTURA													
14.1	Estrutura de metálica	36,00	5,20	63.901,20										50%
14.2	Telha de aço zincado trapezoidal # = 0,5mm	24,57	4,80	45.552,87										50%
14.3	Calhas em chapas galvanizadas nº 24	18,09	5,43	4.002,13										50%
14.4	Rufos metálicos em chapas nº 24	18,09	5,43	2.724,86										50%
14.5	Chapins metálicos de proteção em chapas nº 24	18,09	5,43	2.724,86										50%
14.6	Tubos de queda em PVC Ø = 100mm	41,34	6,20	5.163,52										50%
14.7	Acessórios, parafusos, conexões em PVC, vedantes, arruelas, etc	600,00	100,00	844,76										50%
	Subtotal	106.446,09	18.468,11	124.914,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.457,10
15.0	FORRO													
15.1	Forro de gesso em placas 60x60cm	10,25	17,60	3.599,61										30%
	Subtotal	1.324,81	2.274,80	3.599,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.079,88
16.0	VIDRAÇARIA													
16.1	Porta de correr em vidro temp.inco.de 495x290cm #=10mm c/bar	2.361,68	94,00	5.770,85										
16.2	Ferragens	250,20	24,00	644,37										
	Subtotal	6.137,92	277,30	6.415,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.0	DIVERSOS													
17.1	Peitoril p/ janelas em granito polido de 30cm	34,13	4,50	18.414,38										100%
17.2	Impermeabilização das marquizes	4,61	1,82	3.491,88										100%
17.3	Impermeabilização das Vigas Baldrames	12,30	5,61	7.629,67										100%
17.4	Tratamento das juntas de dilatação de piso , parede e teto	20,00	5,00	13.576,50										100%
17.5	Banc.de granito pol.c/150x60cm p/cuba aço inox 56x34x18cm	110,17	30,00	1.014,94										100%
17.6	Limpeza e entrega final	120,00	1.200,00	1.592,98										
	Subtotal	35.816,34	9.904,00	45.720,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.550,87	13.576,50
	TOTAL GERAL	1.830.827,04	1.266.949,66	3.097.776,70	210.043,20	194.655,88	238.340,29	175.884,37	360.566,60	456.168,08	345.015,00	291.161,38	361.292,79	346.097,92
					6,78%	6,28%	7,69%	5,68%	11,64%	14,73%	11,14%	9,40%	11,66%	11,17%
					1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS

Alfenas, 2 de junho de 2011.

VINICIUS ADELINO DA FONSECA
ENGº CIVIL - CREA 26.567/D

50%	100%
50%	100%
50%	100%
50%	100%
50%	100%
50%	100%
50%	100%
62.457,10	124.914,20
70%	100%
2.519,73	3.599,61
100%	100%
100%	
6.415,22	6.415,22
	100%
	100%
	100%
	100%
	100%
100%	100%
1.592,98	45.720,34
118.551,19	3.097.776,70
3,83%	100%

11º MÊS