



MODELO - DEMONSTRATIVO DE BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA
1	Administração Central	1,00%
2	Seguros	1,00%
3	PIS	0,65%
4	ISS	2,50%
5	CONFINS	3,00%
6	Despesas Financeiras	1,00%
7	Bonificação (Lucro)	10,00%

Cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+X) \times (1+Y) \times (1+Z) - 1}{(1 - I)}$$

sendo:

X: taxa referente ao somatório da Administração Central e Seguros/Imprevistos

Y: taxa representativa às Despesas Financeiras

Z: taxa referente à Bonificação

I: taxa referente à incidência de Impostos

Então:

$$\text{BDI} = \frac{(1 + 0,01+0,01) \times (1 + 0,01) \times (1 + 0,1) - 1}{1 - (0,0065+0,03+0,025)} = \frac{1,02 \times 1,01 \times 1,1 - 1}{0,939}$$

$$\text{BDI} = \frac{1,13322 - 1}{0,939} = 1,2068371 - 1 = 0,206837 \text{ multiplicando por } 100 \text{ (porcentagem)}$$

= 20,6837% que corresponde **BDI = 20,68%**