

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO - UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALFENAS
SETOR DE ENGENHARIA E PROJETOS
FINEP - UNIDADE II
PLANILHA DE CUSTOS - ANEXO II

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	MATERIAL	MDO	PREÇO TOTAL	BDI %	TOTAL C/ BDI	SINAPI
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES:								
1.1	Placas de obra em chapa galvanizada nº 22 de 200x250cm	unid	2,0	775,00	30,00	1.610,00	17,15%	1.886,12	04813
1.2	Instalação de Canteiro (escritórios, depósito, vastiários, sanitários, etc.)	m²	60,0	50,00	36,00	5.160,00	17,15%	6.044,94	
1.3	Marcação da obra (topografia, nivelamento, posicionamento das fundações)	m²	1320,0	0,00	1,00	1.320,00	17,50%	1.551,00	07592
	Subtotal			4.550,00	3.540,00	8.090,00		9.482,06	
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
2.1	Licenças, taxas e aprovação de planta (Alvará)	Serv.	1,0	0,00	4.576,00	4.576,00	17,50%	5.376,80	
2.2	Gestão da Obra - (Admin. Obra, Gestão de RH, Seg. Trab., Manut. Equip.)	Mês	3,0	0,00	3.362,28	10.086,84	17,50%	11.852,04	
2.3	Engenheiro Civil Residente	Mês	3,0	0,00	8.443,19	25.329,57	17,50%	29.762,24	
2.4	Encarregado Geral	Mês	3,0	0,00	4.374,24	13.122,72	17,50%	15.419,20	
2.5	Material de escritório e limpeza	Mês	3,0	120,00	30,00	450,00	17,50%	528,75	
	Subtotal			360,00	53.205,13	53.565,13		62.939,03	
3.0	FUNDAÇÕES:								
3.1	Escavação mecânica de estacas Ø = 25cm h = 6m	m	126,0	0,00	18,62	2.346,12	20,68%	2.831,30	
3.2	Escavação mecânica de estacas Ø = 30cm (trado helicoidal)	m	630,0	0,00	18,62	11.730,60	20,68%	14.156,49	
3.3	Escavação manual de blocos do fosso	m³	18,0	0,00	17,60	316,80	20,68%	382,31	
3.4	Escavação manual de blocos	m³	63,0	0,00	17,60	1.108,80	20,68%	1.338,10	
3.5	Escavação manual de vigas baldrames	m³	24,0	0,00	17,60	422,40	20,68%	509,75	
3.6	Escavação manual das vigas do fosso	m³	2,0	0,00	17,60	35,20	20,68%	42,48	
3.7	Reaterro e compactação de vigas baldrames, vigas do fosso e blocos	m³	107,0	0,00	8,00	856,00	20,68%	1.033,02	
3.8	Estacas Ø = 25cm aço	Kg	177,0	4,49	1,15	998,28	20,68%	1.204,72	00031
	concreto fck = 20Mpa	m³	13,0	278,32	15,00	3.813,16	20,68%	4.601,72	01524
3.9	Estacas Ø = 30cm aço	Kg	940,0	4,49	1,15	5.301,60	20,68%	6.397,97	00031
	concreto fck = 20Mpa	m³	45,0	278,32	15,00	13.199,40	20,68%	15.929,04	01524
3.10	Blocos do Fosso formas	m²	14,0	15,52	33,98	693,00	20,68%	836,31	
	aço	kg	218,0	4,49	1,15	1.229,52	20,68%	1.483,78	00031
	concreto fck = 25Mpa	m³	2,5	278,32	15,00	733,30	20,68%	884,95	
3.11	Blocos formas	m²	114,0	15,52	33,98	5.643,00	20,68%	6.809,97	01355/74075
	aço	kg	1925,0	4,49	1,15	10.857,00	20,68%	13.102,23	00031
	concreto fck = 25Mpa	m³	24,0	299,73	15,00	7.553,52	20,68%	9.115,59	01527
3.12	Vigas Baldrames formas	m²	125,0	15,52	33,98	6.187,50	20,68%	7.467,08	01355/74075
	aço	Kg	652,0	4,49	1,15	3.677,28	20,68%	4.437,74	00031
	concreto fck = 25Mpa	m³	9,0	299,73	15,00	2.832,57	20,68%	3.418,35	01527
3.13	Vigas do Fosso aço	Kg	34,0	4,49	1,15	191,76	20,68%	231,42	00031
	concreto fck = 25Mpa	m³	0,5	299,73	15,00	157,37	20,68%	189,91	01527
3.14	Impermeabilização de baldrames	m²	50,0	12,60	5,61	910,50	20,68%	1.098,79	07328/6225
	Subtotal			49.153,42	31.641,26	80.794,68		97.503,01	

4.0	ESTRUTURA:									
4.1	Pilares	formas	m ²	372,0	15,52	33,98	18.414,00	20,68%	22.222,02	01355/74075
		aço	Kg	6891,0	4,49	1,15	38.865,24	20,68%	46.902,57	00031
		concreto fck = 25Mpa	m ³	21,0	299,73	30,00	6.924,33	20,68%	8.356,28	01525
4.2	Vigas	formas	m ²	770,0	15,52	33,98	38.115,00	20,68%	45.997,18	01355/74075
		aço	Kg	5614,0	4,49	1,15	31.662,96	20,68%	38.210,86	00031
		concreto fck = 25Mpa	m ³	66,0	299,73	30,00	21.762,18	20,68%	26.262,60	01525
4.3	Lajes maciças	formas	m ²	31,0	15,52	33,98	1.534,50	20,68%	1.851,83	01355/74075
		aço	Kg	252,0	4,49	1,15	1.421,28	20,68%	1.715,20	00031
		concreto fck = 25Mpa	m ³	4,0	299,73	30,00	1.318,92	20,68%	1.591,67	01525
4.4	Escada	formas	m ²	111,0	15,52	33,98	5.494,50	20,68%	6.630,76	01355/74075
		aço	Kg	613,0	4,49	1,15	3.457,32	20,68%	4.172,29	00031
		concreto fck = 25Mpa	m ³	14,0	299,73	30,00	4.616,22	20,68%	5.570,85	01525
4.5	Laje Treliça de piso		m ²	720,0	82,28	8,70	65.505,60	20,68%	79.052,16	13425
4.6	Laje Treliça de cobertura		m ²	360,0	75,58	8,70	30.340,80	20,68%	36.615,28	13424
4.7	Madeira roliça p/ escoramento em peças de ± 4m		unid	2000,0	3,20	0,80	8.000,00	20,68%	9.654,40	
	Subtotal				204.281,03	73.151,82	277.432,85		334.805,96	
5.0	VEDAÇÃO:									
5.1	Alvenaria tijolo furado 1 vez	10x20x30cm (8 furos)	m ²	1564,0	16,86	33,26	78.387,68	20,68%	94.598,25	07268/73987
5.2	Alvenaria tijolo furado ½ vez	10x20x30cm (8 furos)	m ²	104,0	16,26	8,64	2.589,60	20,68%	3.125,13	07268/73982
	Subtotal				28.060,08	52.917,20	80.977,28		97.723,38	
6.0	COBERTURA									
6.1	Estrutura metálica		m ²	273,0	36,00	5,20	11.247,60	17,50%	13.215,93	
6.2	Telha de aço zincado trapezoidal # = 0,5mm		m ²	278,0	24,57	4,80	8.164,86	17,50%	9.593,71	07243
6.3	Calhas em chapas galvanizadas nº 24		m	42,0	18,09	5,43	987,84	20,68%	1.192,13	01118
6.4	Rufos metálicos em chapas nº 24		m	35,0	18,09	5,43	823,20	20,68%	993,44	01118
6.5	Chapins metálicos de proteção em chapas nº 24		m	110,0	18,09	5,43	2.587,20	20,68%	3.122,23	01118
6.6	Impermeabilização da laje		m ²	71,0	14,45	24,65	2.776,10	20,68%	3.350,20	73753/04016
6.7	Acessórios, parafusos, conexões em PVC, vedantes, arruelas, etc.		Conj.	1,0	260,00	40,00	300,00	20,68%	362,04	
	Subtotal				21.327,24	5.559,56	26.886,80		31.829,67	
7.0	DIVERSOS									
7.1	Impermeabilização das marquizes		m ²	16,0	4,61	1,82	102,88	20,68%	124,16	07325
7.2	Limpeza e entrega final		Serv.	1,0	120,00	1.200,00	1.320,00	20,68%	1.592,98	
	Subtotal				193,76	1.229,12	1.422,88		1.717,13	
	TOTAL GERAL				307.925,53	221.244,09	529.169,62		636.000,25	

